



WORKING PARK EN

施設ご案内

-2025/11/13-





館内マップ 1F

1F



コワーキング
スペース



WEB会議
専用ブース



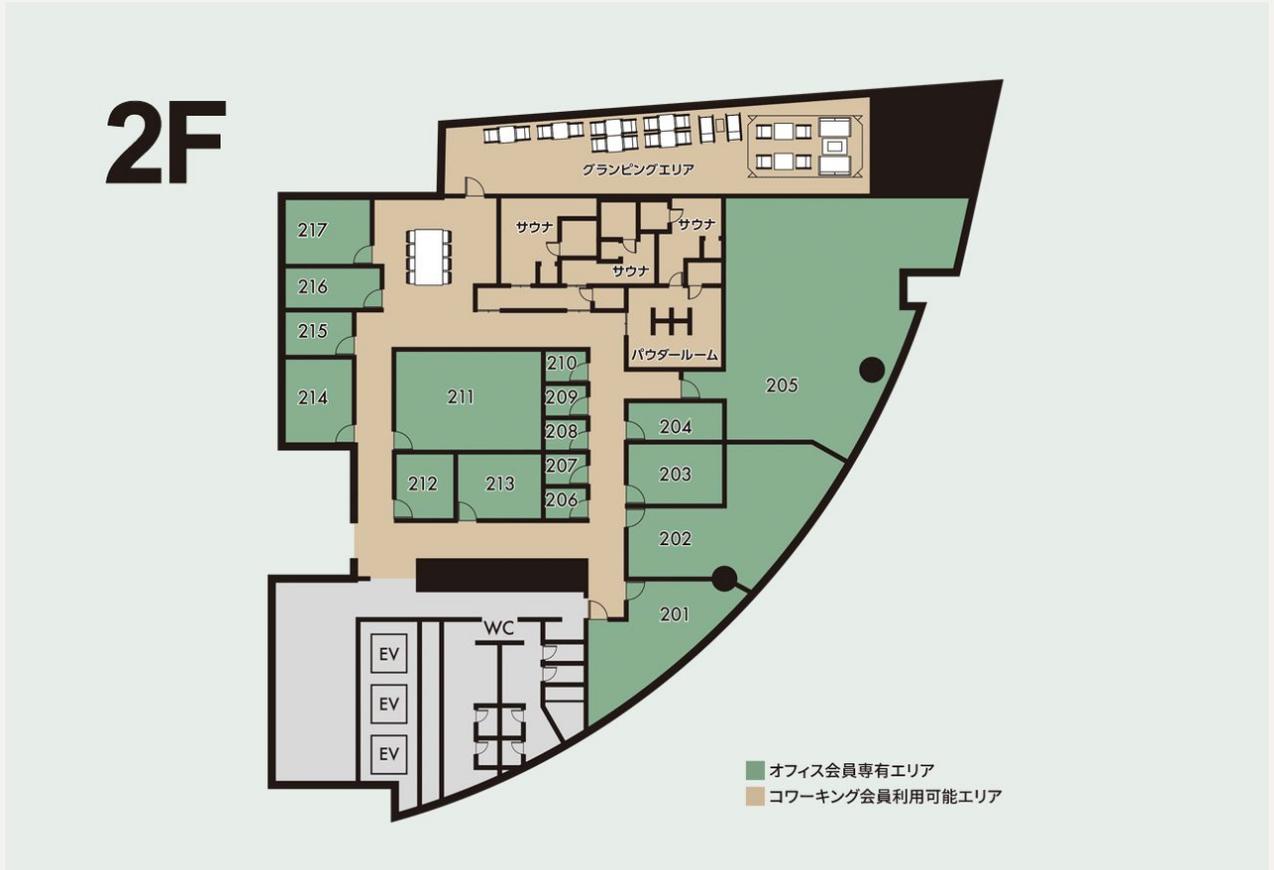
会議室



カフェ
スペース



館内マップ 2F



区画表

| 部屋番号 | 平米数 | 空き状況 | 席数 |
|------|-------|------|----|
| 201 | 25.12 | 空き予定 | 9 |
| 202 | 36.64 | 空き予定 | 14 |
| 203 | 11.74 | 空き予定 | 5 |
| 204 | 7.55 | — | — |
| 205 | 92.88 | 空き予定 | 35 |
| 206 | 2.74 | 入居中 | 1 |
| 207 | 2.83 | 入居中 | 1 |
| 208 | 2.82 | 入居中 | 1 |
| 209 | 2.82 | 入居中 | 1 |

| 部屋番号 | 平米数 | 空き状況 | 席数 |
|------|-------|------|----|
| 210 | 2.86 | 入居中 | 1 |
| 211 | 28.76 | 入居中 | 11 |
| 212 | 7.86 | 入居中 | 3 |
| 213 | 10.92 | 入居中 | 5 |
| 214 | 12.43 | 入居中 | 5 |
| 215 | 6.53 | 入居中 | 2 |
| 216 | 8.25 | 入居中 | 3 |
| 217 | 12.41 | 入居中 | 4 |

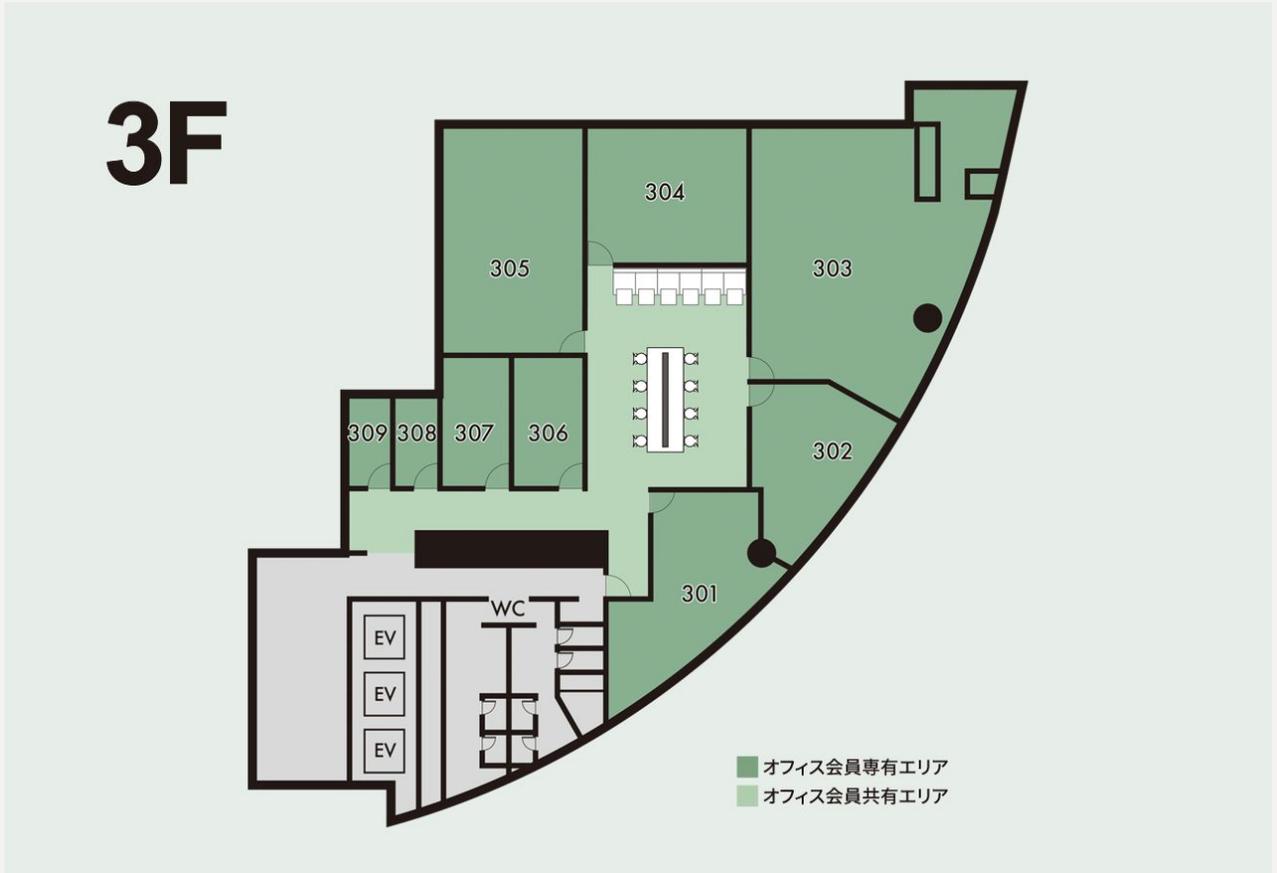
※各部屋料金はお問い合わせください

※セキュリティカードは席数分お渡しいたします。

席数を超えての貸与をご希望の場合は 1人当たり月額22,000円が発生致します。



館内マップ 3F



区画表

| 部屋番号 | 平米数 | 空き状況 | 席数 |
|------|-------|------|----|
| 301 | 36.89 | 入居中 | 14 |
| 302 | 28.24 | 入居中 | 11 |
| 303 | 96.5 | 入居中 | 36 |
| 304 | 35.51 | 入居中 | 13 |
| 305 | 50.28 | 入居中 | 25 |
| 306 | 14.12 | 入居中 | 6 |
| 307 | 14.15 | 入居中 | 6 |
| 308 | 6.23 | 入居中 | 2 |
| 309 | 6.28 | 入居中 | 2 |

共用スペース



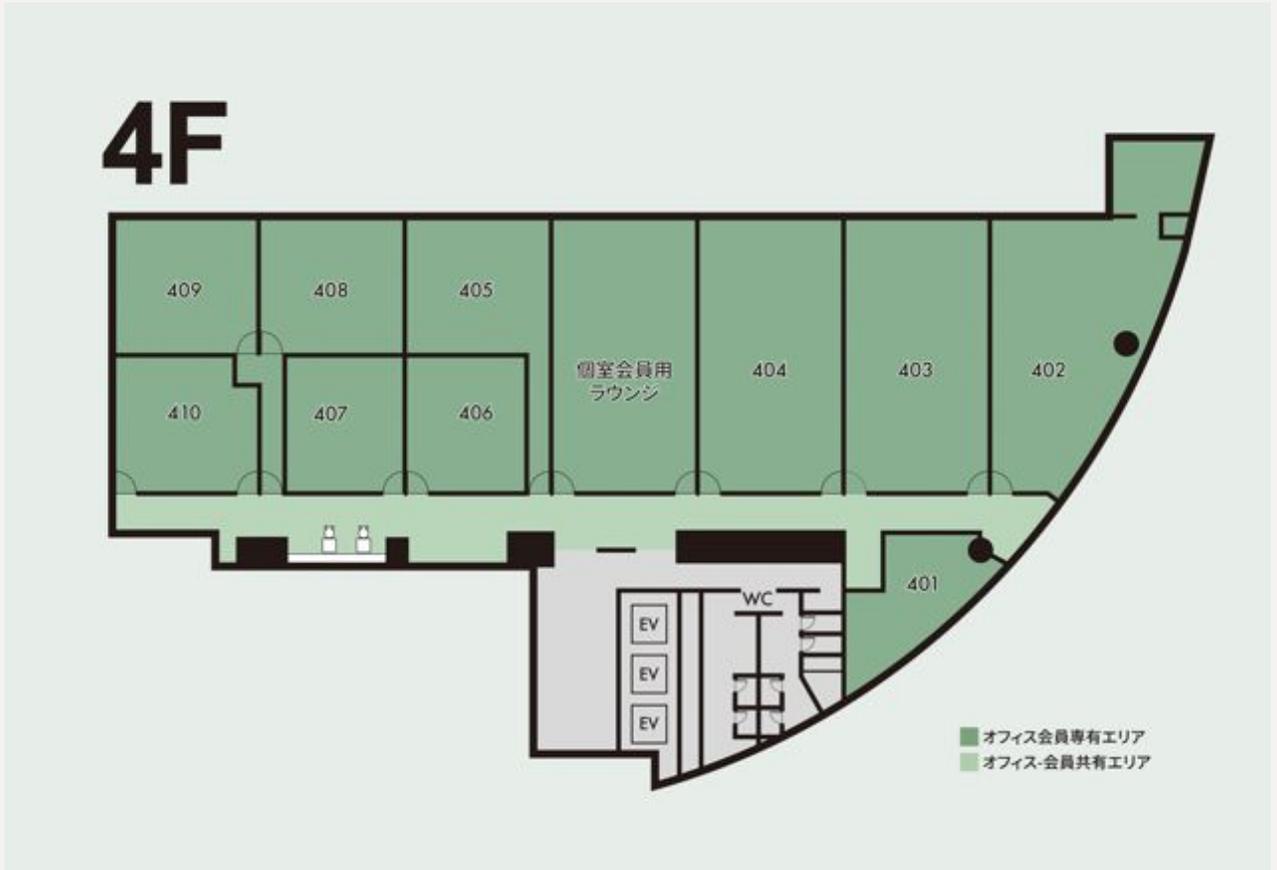
※各部屋料金はお問い合わせください

※セキュリティカードは席数分お渡しいたします。

席数を超えての貸与をご希望の場合は 1人当たり月額22,000円が発生致します。



館内マップ 4F



区画表

共用スペース

| 部屋番号 | 平米数 | 空き状況 | 席数 |
|------|-------|------|----|
| 401 | 29.59 | 入居中 | 10 |
| 402 | 95.81 | 入居中 | 37 |
| 403 | 77.6 | 入居中 | 35 |
| 404 | 77.6 | 入居中 | 35 |
| 405 | 45.32 | 入居中 | 16 |
| 406 | 32.28 | 入居中 | 13 |
| 407 | 32.28 | 入居中 | 13 |
| 408 | 39.2 | 入居中 | 16 |
| 409 | 39.57 | 入居中 | 14 |
| 410 | 37.33 | 会議室 | 15 |



※各部屋料金はお問い合わせください

※セキュリティカードは席数分お渡しいたします。

席数を超えての貸与をご希望の場合は 1人当たり月額22,000円が発生致します。



延床面積はなんと 600坪！ 大型サービスオフィス

目的に合った、最適な仕事場所を確保可能
占有スペース以外にも広くオフィスとして利用できます。

public



ゲスト招待可能な
 coworking
スペース(1F)



オフィス会員専用コ
working
スペース(3F-4F)



会議室・電話ブース



専用完全個室
オフィス

private

賃貸オフィスでは叶わない広さ、自由な働き方を実現

A large, modern indoor space with a central tree, artificial grass, and hanging chairs. The ceiling features large, circular, yellow-lit panels. The text "WORKING PARK EN POINT" is overlaid in white, bold, sans-serif font.

WORKING PARK EN POINT

POINT01

港区南青山の住所で登記可能 駅徒歩5分内のハイグレードビル



徒歩4分



徒歩8分

WORKING
PARK EN

住所

〒107-0062

東京都港区南青山3-3-3 リビエラ南青山ビルA

アクセス

- ・東京メトロ銀座線「外苑前」駅 1a出口より 徒歩4分
- ・東京メトロ銀座線・半蔵門線・千代田線
「表参道駅」A4出口より 徒歩8分

その他

構造:鉄骨鉄筋コンクリート造

耐震基準:新耐震

空調:各室個別空調(一部ゾーン空調)

EV:3基

POINT02

初期費用も退去費用も最小限で コスパ良く利用可能

INITIAL COST

オフィスプラン初期費用は
施設利用料2ヶ月分のみ！

※契約事務手数料として

抜群のロケーションにハイクラスの環境設備が
整った家具付きセットアップオフィスが

敷金0円+退去費用ほぼ無し ※固定のクリーニング費用のみ

契約期間は1年から、事業フェーズに合わせて
フレキシブルに契約可能な点も選ばれるポイントです。



オフィス賃貸にかかるこれらの費用・手間を全て抑えられます

FREE

敷金無料

FREE

ネット工事不要
(高速Wi-Fi)

FREE

オフィス家具
無償

RUNNING COST

全て月額利用料に含まれるから **大幅なコストカットが可能**





POINT03

来客・WEB会議も安心 充実の設備環境



100席以上のコワーキングスペース
公園をイメージした緑に囲まれた空間では、集中力を高め自由な発想を形にすることができます。



オフィス家具を無償でご用意

人数分のデスクや椅子が揃っているので、初期コストを抑えることができ、選ぶ手間を省けます。



無料で使えるWEB会議室

Web会議専用ブースは充実の11部屋完備。プライバシーが守られる空間で、面談や大切なビジネスミーティングに最適です。



リーズナブルな会議室

6名用会議室を2部屋、8名用会議室を1部屋、さらには用途に応じてレイアウトが選べる24名用のセミナールームをご用意しております。

他にはない高付加価値な設備



プライベートサウナ

フィンランド式のプライベートサウナを3部屋完備。女性専用もごございます。



バルコニーエリア

デスク・チェア・ソファを設置。外気を感じながら快適に作業可能です。



パウダールーム

美容家電完備、女性専用のパウダールームを無料でご利用いただけます。



ヘルシーフードの提供

専門店のベーグルを無料で提供。専門店のスープやスムージーも会員価格でお得に購入いただけます。



カフェスペース

こだわりのマシンで淹れるコーヒー、カフェラテ、紅茶等のドリンク、ナッツバー無料で利用可能です。

A large, modern indoor space, possibly a lounge or office area, featuring a central tree, artificial grass, and modern furniture. The ceiling is high and features large, circular, yellow-lit panels. The floor is covered in green artificial grass. In the center, there is a large, round, wooden table with a thick, cylindrical base. To the left, there are several hanging wicker chairs. In the background, there are more tables and chairs, and a wall with vertical wooden slats. The overall atmosphere is bright and airy.

WORKING PARK EN PLAN

オフィス会員プラン

専用の完全個室オフィスに加え、1～4階までのすべての共用エリアを自由に利用できるプラン



契約形態
契約期間

施設利用契約・1年
(その後1年ごとの自動更新)

利用時間

24時間利用可能
(受付対応: 平日8:30~19:00)

解約予告

3ヶ月前まで

支払い方法

請求書

月額基本利用
料

お問い合わせください

登記・住所利用

追加費用なしで可能

初期費用

事務手数料として
利用料2ヶ月分相当額

ゲスト利用

2時間まで無料

※3時間目以降の滞在は1名につき1,100円/時間
※1回の打ち合わせが会員含め4名を超える場合は会議室をご利用ください
※オフィス・会議室へのご招待はゲスト利用料はかかりません。

コワーキング会員プラン

1階・2階の共有エリアを自由に利用できるプラン



契約形態
契約期間

施設利用契約・1ヵ月
(その後1ヵ月ごとの自動更新)

利用時間

24時間利用可能
(受付対応: 平日8:30~19:00)

月額基本利用
料

¥33,000/月

登記・住所利用

別途オプション利用
(16,500円/月)

解約予告

1ヵ月前まで

ゲスト利用

2時間まで無料

初期費用

事務手数料として
利用料1ヵ月分相当額

※3時間目以降の滞在は1名につき1,100円/時間
※1回の打ち合わせが会員含め4名を超える場合は会議室をご利用ください
※会議室へのご招待はゲスト利用料はかかりません。

支払い方法

クレジットカード

ロッカー利用

別途オプション利用

Sサイズ: 2,200円/月
Mサイズ: 3,300円/月
Lサイズ: 5,500円/月



サービス一覧

●施設利用料に含まれるサービス ○有料または制限のあるサービス

| | オフィス 会員 | コワーキング 会員 | 利用可能 時間 | 料金等 |
|---------------|------------|--------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| カフェスペース | ● | ● | 平日 8:30～19:00 | コーヒー、カフェラテ、紅茶等のドリンク、ナッツ バー等 |
| WEB会議室・電話ブース | ● | ● | 24時間 | 無料 |
| 会議室(1F) | ○ | ○ | 24時間 | 6名用:2,200円/時 8名用:3,300円/時 |
| セミナールーム(4F) | ○ | ○ | 8:30～22:00 | 18名用:4,400円/時 |
| 登記・住所利用 | ● | ○ | — | コワーキング会員は 別途オプション利用(16,500円/月) |
| ゲスト利用 | ○ | ○ | 平日 8:30～19:00 | 2時間まで無料 ※超過時1名につき1,100円/時 ※1回の打ち合わせが会員含め名を超える 場合は会議室をご利用ください |
| 社名プレート掲示 | ● | ○ | — | コワーキング会員は 別途オプション利用(月額2,200円) |
| 郵便ポスト・宅配ボックス | ● | ○ | — | コワーキング会員は登記・住所利用オプション 利用者のみ |
| 複合機・シュレッダー | ○ | ○ | — | コピー・プリント: 白黒11円/枚、カラー33円/枚 ※スキャン無料 |
| ロッカー利用 | ○ | ○ | — | Sサイズ:2,200円/月 Mサイズ:3,300円/月 Lサイズ:5,500円/月 |
| イベントスペース利用 | ○ | ○ | 要相談 | 16,500円/時 (営業時間外はスタッフ対応費別途) |
| 駐輪場 | ○ | ○ | — | 自転車:2,200円/月 原動機付自転車4,400円/月 |
| レンタサイクル | ● | ● | 平日 8:30～19:00 | 無料 |
| 郵便発送代行 | ● | ● | 平日 8:30～19:00 | 切手などを貼り付けた郵便物を代理で発送 ※一部お取り扱いできないものもございます |
| 備品貸出 | ● | ● | 平日 8:30～19:00 | モニター・変換ケーブルなど (利用時間を制限させていただく場合がございます。) |
| インターネット利用(有線) | ○ | — | — | 別途ご契約が必要 |
| 電話回線 | ○ | — | — | 別途ご契約が必要 |
| 個室清掃 | ● | — | — | ご契約個室内の床清掃(週回) ※土日祝日を除きます |
| ヘルシーフードの提供・販売 | ●○ | ○ | 平日 8:30～19:00 | ベーグルはオフィス会員無料提供。 全会員対象でスムージーとベーグルの有料 サービスがございます。 |
| グランピングエリア | ● | ● | 平日 8:30～19:00 | |
| プライベートサウナ | ○ | ○ | 平日 8:30～19:00 | 1,100円/人(70分) ※タオルレンタル料込・予約制 |